

Montbéliard Agglomération**ETUPES :****La résidence Schweitzer inaugurée**

La ville d'Étupes et l'organisme logeur Idéha ont inauguré, mercredi, la résidence Schweitzer. Le projet de construction neuve comprend 16 logements sur 3 bâtiments et a débuté en février 2017.

Serge Toulot, PDG de l'organisme a salué « le travail collectif qui a réuni l'agence d'urbanisme, les services et la commission urbanisme de la Ville et tous les services Idéha ». Il a ajouté qu'« il y avait eu environ 200 demandes pour l'attribution de 16 logements sociaux construits sur l'emplacement d'immeubles détruits, idéalement placés et présentant une percée visuelle entre le centre bourg et les Vosges ».

Cette offre est destinée à répondre à un besoin de mixité de la population. Les caractéristiques techniques de cette réalisation présentent un niveau de qualité performant, économique en énergie, améliorée de 1 % à la norme RT 2012.

Les 16 logements occupent 1 160 m² de surface habitable ; 3 sont en accès individuel. Les espaces à vivre ont fait l'objet d'attention particulière avec cuisine semi-ouverte répondant à l'attente d'un mode de vie contemporain. Tous les séjours s'ouvrent sur des terrasses ou des balcons. Il y a une cave pour chacun des logements et les espaces communs sont sécurisés.

Le montant du projet - 2 222 300 € - a été financé par l'Anru (dernier programme à Étupes), PMA, les fonds Idéha, le Département (garantie d'emprunt), et deux emprunts (caisse des dépôts et Action logement).

« 16 le nombre de logements répartis dans trois bâtiments. »